



NEMO reality

šumavské a jihočeské nemovitosti



www.nemoreality.cz

Smědeček, rekreační chalupa



Prodej rekreační chalupy (80 m²) s dvorkem (64 m²) a zahradou 832 m². V přízemí předsíní, hlavní místnost s krbem a bubnovými kamny, kuchyně, koupelna. V patře 2 ložnice. Klenutý sklípek, přístřešek, venkovní krb, kolna na dříví (lze využít i jako kryté stání pro OA). Celý objekt vytápěn ústředním topením.

739 277 772 1 690 000 Kč

Prachatice, vilka Pod Lázněmi



Prodej vilky (140 m²) se zahradou 567 m². V přízemí 2+1. V podkroví 3 pokoje a 2 koupelny. Část podsklepena. Na zahradě stavba s garáží a bytem 2+1. El. 220/380 V, voda a kanal. obecní, plyn. Topení ústřední na plyn, el. a krbová kachlová kamna. Dobré dopr. napojení, parkování, obc. vybavenost.

739 277 772 3 890 000 Kč

Čkyně, rodinný dům



Prodej RD se zahradou (893 m²). V suterénu tech. zázemí a garáž. Ve zvýšeném přízemí a patře byt. jednotky. ÚT na tuhá paliva, el. 220/380 V, voda a kanal. obecní. Na zahradě studna a kůlna. Po modernizaci kvalitní bydlení v obci s obc. vybaveností, s dobrým dopr. spojením a možností zaměstnání.

739 277 772 1 850 000 Kč

Prachatice, zavedená restaurace



Prodej zavedené restaurace u hist. centra města se zahrádkou. V přízemí restaurace se salonek, toalety, kuchyně, pokoj pro personál a kancelář s příslušenstvím, 2 sklady, plyn. kotelna. V suterénu sklady, prádelna, sklep, náklad. výtah až do podkroví. V podkroví byt 3+kk se samostatným vchodem.

739 277 772 5 900 000 Kč

Husinec, dům v historické části



Dům u náměstí v histor. části města proti Husově domku. Umístěno ve frontě domu s průjezdem do zahrady svažující k řece Blanici (celk. plocha 952 m²). Výhled na park, všechny sítě včetně plynu. Dům je po částečné vnitřní rekonstrukci ve stádiu "hrubé stavby". Zajímavé místo, variabilní dokončení.

739 277 772 490 000 Kč

Prachatice, hist. RD se zahradou



Původní hist. dům se zahradou v centru města. V 1. NP chodba, 2 klenuté místnosti se vstupem na zahradu a do sklepa. 2. NP - kuchyně, pokoj, koupelna s vanou a boilerem a pavlač. Ve 3. NP - 2 pokoje, komora a pavlač. Možnost půdní vestavby. Topení plyn. přímotopy a lokální, voda a kanal. obecní.

739 277 772 2 190 000 Kč

Čkyně, 2x 3+1 ŘRD



Prodej vnitřního ŘRD (zast. pl. 106 m²) ve větší obci mezi Vimperkem a Strakonícemi. V přízemí kotelna, tech. místnosti a velká garáž průchozí na vzrostlou zahradu (264 m²) s hosp. zařízením (38 m²). V 1. a 2. patře 3+1 + balkon s koupelnou a WC. Velké podkroví. V obci s veškerá infrastruktura. Možný nájem.

739 277 772 1 990 000 Kč

Prachatice, RD v centru



Prodej domu v historickém jádru města nedaleko kostela. Zastavěná plocha 159 m², malý dvorek, 2 NP, černá kuchyně, pavlač, sklep, půda. Započata rekonstrukce - nová střecha s opravou krovu, kvalitní okna, vyklizeno. Zajímavé historické prostory s možností realizace vlastní představy dokončení.

739 277 772 2 460 000 Kč

Prachatice, byt 4+1 ve vlastnictví



Prodej bytu 4+1 ve vlastnictví. Přízemí, zatepleno (energetic. náročnost, C), plastová okna, výtah, sklep, nízký kóje, lodžie směr Pivovarský pramen a dětské hřiště. Stav před modernizací. Praktický prostorný byt s dobrým přístupem (bezbariérový) blízko centra města, vhodný pro rodinu s dětmi.

739 277 772 787 000 Kč

Vimperk, 2+1 ve vl.



Byt 2+1 (58m²) ve vl., ve 2. NP zděného BD s novou střechou. Prostřední teplý byt s jižní orientací po kvalitní celkové rekonstrukci. Zařízená kuchyň a koupelna se sprch. koutem, 2 sklepy. Topení akumulacími kamny. Klidné prostředí, parkoviště u domu. Škola, školka a nákupní střediska v dosahu.

739 277 772 650 000 Kč

Prachatice, zděný byt 2+1



Prodej bytu 2+1 (60 m²). 2NP, zděný dům s novou střechou a fasádou, zatepleno. Byt po kompl. rekonstrukci. Kuchyně, 2 neprůchozí pokoje, koupelna, WC, chodba a 2 sklepy. El. přímotopy, bojler, satelit. Klidná lokalita blízko středu města. Poplatky do FO a FS 1440 Kč měsíčně, elektřina 2100 Kč.

739 277 772 935 000 Kč

Prachatice, pozemek k zastavění



Prodej pozemku na okraji města Prachatice s výměrou 2.124 m². ÚP určeno k výstavbě objektů obc. vybavenosti s bydlením. Přístupný z hlavní komunikace PT - Vodňany, možnost napojení na el. proud a obecní vodovod. T.č. využíváno jako zahrada. Částečně oploceno, dobré komunik. napojení, blízkost města.

739 277 772 1 486 000 Kč

JARO 2015

REKÁRK REALITY

Evropský Klub Realitních Kancelářů

... nemovitosti do celého světa

www.ekrk.eu

Zvěřence, rekreační chalupa



Prodej větší rekreační chalupy v malé obci nad řekou Blanicí. Dům - část původního statku s částečnými úpravami. Zast. plocha 300 m², zahrada 462 m². 2 nadzemní podlaží, lokální topení na pevná paliva a el. přímotopy, voda obecní, kanalizace do septiku. Obec se základní vybaveností 2 km.

☎ 739 277 772 **1 760 000 Kč**

Strunkovice nad Blanicí, malý domek



Prodej domku v uliční frontě městyse. Zast. pl. cca 100 m², dvorek 55 m². Započatá zásadní modernizace (nový krov, střeška, okapy, izolace, podklad. betony s rozvody, okna, franc. dveře do dvora, fasáda). Zajímavá moderní otevřená dřevěná ekologická koncepce s možností realizace vlastní představy.

☎ 739 277 772 **390 000 Kč**

Nicov, rozestavěný RD s pozemky



Prodej rozestavěného RD s dílnou na pozemku cca 8.000 m². Jedná se o hrubé stavby RD a dílny. Na pozemku vrtaná studna (32 m). Variabilní vnitřní dispozice stavby. RD se 2NP, prostorné podkrovní a dvougaráž. Dílna - 1 NP a podkrovní. Vhodné k bydlení i rekreaci či podnikání.

☎ 739 277 772 **2 980 000 Kč**

Prachovice, luxusní RD se zahradou



Třípodlažní RD - suterén, přízemí, zvýšené podkrovní ve výborném udržovaném stavu v rezidenční čtvrti města Prachovice. Kolem domu velká udržovaná zahrada. K domu přiléhají dvě stavební parcely, které lze v případě zájmu dokoupit.

☎ 739 277 772 **6 880 000 Kč**

BYTY

- Lenora**
2+1 ve vl. 247 000,- Kč
- Lipovice**
2+kk ve vl. 540 000,- Kč
- Volary**
2+1 druž. 307 000,- Kč
- Husinec**
1+kk ve vl. 490 000,- Kč

Více na www.nemoreality.cz - byty
Tel.: 388 319 990

Prachovice, družstevní byt 3+1



Prodej družstevního bytu 3+1 s balkonem po kvalitní rekonstrukci. Byt se nachází v 1. patře zatepleného panelového domu s plastovými okny a novým vytáhem. Blízkost školy, obchodů, služeb, lékařského střediska, nádraží. Vzdálenost centra města do 500 m. Parkování v blízkosti domu.

☎ 739 277 772 **990 000 Kč**

Lipovice, byt 4+1



Byt 4+1 (85 m²) v OV v zatepleném zděném bytovém domě. Byt ve 2. patře, v udržovaném stavu, velký balkon. K bytu náleží sklep a garážové stání. Topení ústřední (ořech) a společný automatický kotel. Dům zateplený, nové stoupačky, po rekonstrukci společných prostorů, sklepů a kotelny vč. nového kotle.

☎ 739 277 772 **490 000 Kč**

Stachy, 2+1 ve vlastnictví



Prodej bytu 2+1 (54 m²) ve vlastnictví. Zvýšené přízemí zděného bytového domu, 2 sklepy. Byt po revitalizaci. Topení lokální na pevná paliva a el. akumulaci. Kvalitní byt s nízkými náklady vhodný jako rekreační či k trvalému bydlení v šumavské přírodě blízko lyžařského střediska Zadov.

☎ 739 277 772 **665 000 Kč**

Navštivte naše zastoupení
NEMO reality s.r.o.
ČESKÉ BUDĚJOVICE

☎ Telefon: +420 777 741 123
✉ Email: nemorealitycb@nemoreality.cz

STRAKONICE

☎ Telefon: +420 777 741 123
✉ Email: nemorealityst@nemoreality.cz

Prodej RD Hoslovice



Nabízíme k prodeji stylovou chalupu v obci Hoslovice, okr. Strakonice.

☎ 777 741 123 **1 400 000 Kč**

Prodej RD s vl. rybníkem Novosedly



Nabízíme k prodeji RD - zemědělskou usedlost po rekonstrukci s vlastním rybníkem v obci Novosedly u Kájova, okr. Český Krumlov. Nemovitost je situována do tvaru "U". V levém křídle, které bylo kompletně rekonstruované v roce 2007 se nachází obytná část o jedné bytové jednotce 3+1.

☎ 777 741 123 **2 700 000 Kč**

Prodej bytu 3+1 Pražská tř., ČB



Nabízíme k prodeji zděný byt 3+1, 78 m² v OV bez balkonu, ve třetím patře, třípatrového zděného domu bez vytáhu, ulice Pražská tř., České Budějovice. Slunný byt prošel částečnou modernizací.

☎ 777 741 123 **1 850 000 Kč**

Strakonice, dům



Prodej domu v centru Strakoníc nedaleko městského parku. Zrekonstruovaná přízemní stavba s podkrovním má 2 bytové jednotky se samostatným vchodem. Topení vl. plynovým kotlem, ke každé části domu terasa a zahrádka. Možnost dokoupení parkovacího stání. Dům je možno využít pro účely bydlení i podnikání.

☎ 605 994 499 **3 800 000 Kč**

Strakonice, prodej bytu 2+kk



Prodej bytu o velikosti 2+kk a celkové výměře 68,54 m² ve Strakonících na sídlišti "Mír". Byt ve zděném zatepleném domě obsahuje ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s WC, chodbu a další samostatné WC, sklep. Topení dálkové, elektrina, voda i kanalizace obecní, plyn zde není.

☎ 605 994 499 **1 380 000 Kč**

Strakonice, bytový dům



Bytový dům v jižní části Strakoníc byl postavený kolem roku 1940. Dvoupatrový objekt je podsklepený, v každém patře dva byty o velikosti 2+1, možnost půdní vestavby. Topení lokální a elektrické, voda i kanalizace obecní, plyn u domu. Dva byty zrekonstruovány. Celková výměra pozemku 304 m².

☎ 605 994 499 **3 990 000 Kč**

Strakonice, prodej bytu 2+kk



Prodej bytu 2+kk ve vlastnictví v přízemí zděného domu ve Strakonících, na sídlišti Mír. Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, chodby, WC, koupelny s WC a ložie, dále sklepni kóje a předzahrádka. Topení dálkové, voda i kanalizace obecní. Celková bytová plocha 85 m².

☎ 605 994 499 **1 470 000 Kč**

Drahenický Málkov, poz. ke stavbě



Prodej pozemků severně od Blatné v obci Drahenický Málkov. Pozemky na okraji obce jsou oplocené, v současné době vedené jako trvalý travní porost. Dle územního plánu je využití jak pro stavbu rodinného domu, tak i možnost podnikání, případně i pro chov zvířat. Elektrina na hranici pozemku. Celková výměra 4.748 m².

☎ 605 994 499 **990 000 Kč**

Strakonice, prodej pozemku



Pozemek nacházející se na okraji města Strakonice /k.ú. Řepice/ sousedí s příjezdovou komunikací I. třídy ze směru do Prahy. Dle územního plánu využití k průmyslové a zemědělské činnosti, síť na okraji pozemku či na sousedním.

☎ 605 994 499 **500 Kč/m2**

Strakonice, kanceláře



Pronájem většího počtu kancelářských prostor různých velikostí v severní části Strakoníc v průmyslové zóně. Kanceláře jsou umístěny v prvním patře polyfunkční budovy. Možno pronajmout jako celek či jednotlivě - velikost od 13 m². Dobrý příjezd, možnost parkování u objektu. Blíže informace v RK.

☎ 605 994 499 **39 Kč/m2/měsíc**

Dražejev, pozemek k výstavbě RD



Prodej pozemků o celkové výměře 938 m² na okraji Starého Dražejeva. Územním plánem určeno k zastavení rodinným domem. Veškeré sítě v dosahu.

☎ 605 994 499 **Cena v RK**

Lenora, bývalé zdravotní středisko



Prodej komerčního objektu (497 m²) a okolního pozemku (1.207 m²) se 2 samost. částmi ve středu obce. Po vnitřní rekonstrukci - nové rozvody topení, každá část napojena na samostatný plyn. kotel. Tč. funkční jako zdrav. středisko s možností variabilního využití. Dobrý přístup, parkoviště.

☎ 739 277 772 **3 900 000 Kč**

Prachatice, administrativní objekt



Objekt je využíván jako admin. budova s plochou střechou skládající se ze tří vzájemně konstrukčně propojených sekcí a na ně navazujících objektů garáží (7 garáží pro os. automobily). Sekce A má 1.PP a 5 NP. Sekce B je částečně podsklepená se 3 NP. Sekce C je částečně podsklepená se 4. NP.

☎ 739 277 772 **16 000 000 Kč**

Jarošov nad Než., kom. výstavba u JH



Víceúčelová budova s uzavřeným nádvořím (sklady, výroba, ubytovna atp.) s celkem cca 12.000 m² zastavitelných pozemků. Dále bývalá sýpka s přístřeškem a pozemky (cca 7 ha) u řeky Žirovnice s vzrostlým lesem (cca 2 ha), rybníkem a náhonem na MVE na okraji obce. Možnost prodeje po částech.

☎ 739 277 772 **7 500 000 Kč**

Sušice, komerční objekt



Komerční objekt - historická budova na nábřeží Otavy. 1.NP - bývalé bankovní prostory, 2. NP - kanceláře, podkrovní byt (78 m²), sklep, dvorek. Mnohostranné využití.

☎ 739 277 772 **7 000 000 Kč**

PRONÁJMY

bytů, prostorů k podnikání, kanceláří a skladů v Prachaticích, Vimperku, Strakonících, Čkyni a Českých Budějovicích.

Více informací v realitní kanceláři.
Tel.: 388 319 990

Krajníčko, zahrada s chatkou



Prodej zahrady (400 m²) s chatkou (20 m²) a el. přípojkou na okraji malé obce pod hradem Helfenburk. Na zahradě dále kolna na nářadí, ovocné stromy a keře. Dobrý přístup, možnost připojení na vodovodní řád. Výrazná rekreační a užitková funkce.

☎ 739 277 772 **275 000 Kč**

Přední Zborovice, chata nad jezem



Prodej zděné chaty v lesní stráni nad řekou Volyříkou nedaleko města Strakonice. 2 podlaží se samostatnými vchody, terasa s výhledem na řeku. El. proud, lokální topení. Nová střecha, folie, okapy, elektřika, sádkarotonové stropy, podlahy, omítky, štuky, vypínače, světla, malby, natěry. Dobrý poměr cena - výkon.

☎ 739 277 772 **169 000 Kč**

Šumavské Hoštice, Chata



Oplocená zahrada s chatou (440 m²) a včelínem, obklopená vlastním lesem (2889 m²). Bez el. proudu, tekoucí voda z pramene a vlastní vrt. Romantické utajené místo pod Boubinem.

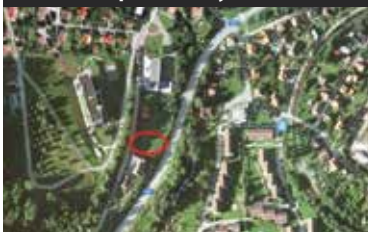
☎ 739 277 772 **475 000 Kč**

POZEMKY

Více na www.nemoreality.cz - pozemky
Tel.: 388 319 990, 739 277 772

Obec	Rozloha	Cena	Obec	Rozloha	Cena
Chroboly	651 m ²	260 000,- Kč	Prachatice	19 387 m ²	4 470 000,- Kč
Libnič	966 m ²	1 335 000,- Kč	Prachatice	37 172 m ²	6 970 000,- Kč
Javorník	15 865 m ²	2 495 000,- Kč	Kubova Huť	17 318 m ²	170,- Kč/m ²
Hlásná Lhota	5 137 m ²	190,- Kč/m ²	St. Prachatice	8 337 m ²	270,- Kč/m ²
Chvalovice	1 369 m ²	290,- Kč/m ²	Skříněřov	8 443 m ²	1 650 000,- Kč
Krtely	12 061 m ²	49,- Kč/m ²	Vimperk	5 089 m ²	340 000,- Kč
Trhonín	5 054 m ²	490 000,- Kč	Vimperk	1 912 m ²	496,- Kč/m ²
Volary	11 973 m ²	75,- Kč/m ²	Vimperk	2 328 m ²	680,- Kč/m ²
Strážný	6 368 m ²	92,- Kč/m ²	Vl. Březí	1 103 m ²	340 000,- Kč
Prachatice	1 869 m ²	790 000,- Kč	Svatá Maří	1 747 m ²	550 000,- Kč
Prachatice	9 002 m ²	165,- Kč/m ²			

Prachatice, parcela s výhledem



Prodej pozemku s možností stavby RD na okraji města u lesa s výhledem. Výměra 1.041 m². Ve zpevněné přístupové komunikaci el. proud, plyn, obecní voda a kanalizace. Blízko do přírody i do centra města.

☎ 739 277 772 **980 000 Kč**

Nová Pec - Bělá, pozemek k zastavění



Prodej pozemku s výměrou 473 m², u zastavené části rekreační obce Bělá u přehradní nádrže Lipno. Vhodné k výstavbě menšího objektu. Možnost napojení na el. proud a obecní vodu. Zajímavá lokalita u Nové Pece blízko vody a cyklostezky. Rybaření, sport, turistika.

☎ 739 277 772 **449 000 Kč**

Svatá Maří, pozemek k výstavbě



Prodej pozemku (1.957 m²) pravidelného tvaru nad obcí. ÚP určeno k výstavbě RD, el. pilířek, voda a kanalizace u pozemku, přístup po zpevněné komunikaci. Město Vimperk 6 km, koupaliště, příroda. Hezké místo s výhledem.

☎ 739 277 772 **398 Kč/m²**

Chroboly, pozemek k výstavbě RD



Prodej pozemku (1.581 m²) určeného ÚP k výstavbě RD. El., voda a obec. kanalizace u pozemku, přístup po asfalt. komunikaci. Okraj obce s výhledem do údolí na trase Prachatice (7 km) Č. Krumlov (28 km), 35 km od Č. Budějovic, žel. stanice v místě. Klidná lokalita s dobrým komunikačním napojením.

☎ 739 277 772 **385 000 Kč**

Dubovice, pozemek k výstavbě RD



Prodej pozemku s možností stavby RD s velkou zahradou a lesem (celkem 7.132 m²). Svažitý pozemek s odpoledním sluncem a překrásným výhledem na šumavskou krajinu. El. v sousedství. Okraj malé osady blízko města Prachatice.

☎ 739 277 772 **1 120 000 Kč**

Prachatice, ojedinělá lokalita



Prodej stavebního pozemku s celkovou výměrou 2.634 m² na exkluzivním místě nad městem. El. přípojka, ostatní sítě v komunikaci. oslunění pozemku (JV), klidná lokalita s blízkostí přírody a zázemím města.

☎ 739 277 772 **1 700 000 Kč**

Stachy - Michalov, poz. na Šumavě



Prodej pozemku s celkovou výměrou 11.131 m². Územním plánem určeno k výstavbě cca 3 RD (nutný regulační plán). El. u pozemku, kanalizace ČOV nebo jímka. Hezké osluněné místo na Šumavě s výhledem blízko turistického centra Zadov - Churáňov. Příroda, lyže, kolo, houby.

☎ 739 277 772 **1 700 000 Kč**

Těšovice, zahrada k výstavbě



Zahrada (2.250 m²) s částečným oplocením a dřevěnou kolnou. Možnost výstavby RD ev. spojené s podnikáním. Bezprostředně navazuje na zastavěnou část obce. U komunikace, sítě v místě. Logisticky atraktivní místo. Dobré autobusové i vlakové spojení. Prachatice 6 km.

☎ 739 277 772 **390 000 Kč**

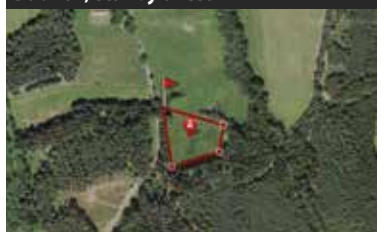
Zdenice, polosamota u lesa



Prodej pozemku (stavební 2.673 m², louka 3.982 m² a navazující les 2.257 m²). Podle ÚP možná stavba jednopodlažního RD v rozptýlené zástavbě u lesa. Přístup po asfaltové komunikaci, možnost napojení na el.. Klidné zdravé bydlení s docházkovou (2 km) vzdáleností od města Prachatice.

☎ 739 277 772 **1 600 000 Kč**

Budkov, stavby u lesa



Prodej pozemku s celkovou výměrou 7.373 m² pod lesem s výhledem do kraje. Územním plánem určeno pro bydlení a podnikání. V místě el. přípojka. Hezké klidné místo vhodné pro 1 či několik domů nad malou obcí v Pošumaví.

☎ 739 277 772 **190 Kč/m²**

**hledáme
a přijímáme
do prodeje**

- rodinné domy
- chaty, chalupy
- byty
- pozemky
- komerční objekty

Prachatice, dům na náměstí



Prodej historického měšťanského domu na náměstí po kvalitní rekonstrukci (zast. plocha 70 m²). 1-NP prodejna a sociální zařízení. 2. NP – komerční prostor – kancelář. 3. NP – otevřená místnost s kvalitní kuchyní a koupelna. Podkrovní s otevřeným stropem. Klenutý sklep – vinotéka.

☎ 739 277 772 **6 700 000 Kč**

Prachatice - Libín, horský hotel



Prodej horského hotelu 10 km od města Prachatice, na vrcholu masivu Libín (1096 m.n.m.) vedle rozhledny a lanového parku. Celková výměra pozemků 2,034 m². Komplex tvoří restaurace, ubytování, zimní terasa, technická budova, hřiště. Přístup po asfaltové komunikaci. Vlastní voda.

☎ 739 277 772 **11 900 000 Kč**

Miletínky, klid v přírodě



Prodej původního domu s hospodářskou stavbou na pozemku s celkovou výměrou 1.132 m². El. přípojka, užitková voda, septik. Dům před zásadní rekonstrukcí. Okraj neprůjezdné obce s výhledem na Šumavu. Klid, příroda. Možnost příkoupení pozemku.

☎ 739 277 772 **385 000 Kč**

Prachatice, exkluzivní parcela



Prodej pozemku (2003 m²) na exkluzivním místě s výhledem na město Prachatice, územním plánem určeno k výstavbě 1 rodinného domu. Mírný svah pod lesem, západní expozice, možnost připojení na el. rozvod, průzkumný vrt na pozemku. Hezké místo v kontaktu s přírodou i městem.

☎ 739 277 772 **1 900 000 Kč**

Prachatice, bydlení a podnikání



Prodej domu v histor. jádru města. Dům je součástí řadové uliční zástavby se započatou rekonstrukcí. V přízemí nebyt. prostory k podnikání, v 1. a 2. patře 2 velké byty. Nová střecha, stavební povolení a dokumentace. Možnost parkování u ulice. Ideální příležitost pro bydlení spojené s podnikáním.

☎ 739 277 772 **1 780 000 Kč**

Prachatice, historický dům s byty



Prodej domu v histor. centru města v uliční frontě renesanční zástavby. 2 NP, podkrovní, sklepy, dvorek. Započatá rekonstrukce (stav. povolení, projekt. dokumentace, nová střecha, fasáda, výkladec, vyklizení) na byt. dům (1x mezonet, 4x malé byty), provozovna. El. proud, voda, kanalizace, možnost plynu.

☎ 739 277 772 **2 280 000 Kč**

Netolice, RD se zahradou a garáží



RD se zast. plochou 125 m², se vzrostlou zahradou (643 m²) a samostatnou garáží s dílnou (31 m²). 2 NP s dispozicí 2+1 se soc. zařízením, spíž, sklípek se studnou a kotelnou, kolna na dřevo. Napojeno na veřejné sítě vody, kanalizace a el. Dům k zásadní rekonstrukci v klidné části města 25 km od ČB.

☎ 739 277 772 **1 670 000 Kč**

Klenovice u Mičovic, zem. usedlost



Původní zemědělská usedlost se zahradou na návsi malé chalupářské obce. Dispozice: dům s navazující maštali, kolna, sklep, dvorek, výminek. Voda obecní se studnou před domem, kanalizace septik, el. přípojka. Započatá rekonstrukce. Možnost dotvoření dispozic. Možnost dokoupení navazujících pozemků.

☎ 739 277 772 **950 000 Kč**

Svinětice, chata u rybníka



Prodej chaty (76 m²) u rybníka Rozboud nad řekou Blaníci. V suterénu 2 místnosti (sklad, sklep), v přízemí předstíň, 2 místnosti, kuchyňka a koupelna se sprch. koutem a WC. V patře 2 ložnice a terasa. Topení ústřední z kachlových kamen (záložní olejový kotel), voda z vrtu. Venkovní krb s terasou.

☎ 739 277 772 **880 000 Kč**

Bavorov, rekreační chalupa



Rekreační chalupa v obci Bavorov. Dvoupodlažní domek 4+1 s letním podkrovím, částečně podsklepený, nové krovy, střecha a izolace. Přistavěná garáž a kůlna na nářadí. Domek je udržovaný, v dobrém stavu. Krásné klidné místo na okraji obce, zeleň, u řeky Blanice a u rybníka (není v záplavové oblasti).

☎ 739 277 772 **1 690 000 Kč**

Boubská, bývalý výměnek



Prodej původního výměnku se započatou rekonstrukcí na RD na návsi malé obce 1 km od města Vimperk. Zastavěná plocha 85 m², navazující plocha s plechovou garáží cca 350 m². Po dokončení vhodné k trvalému bydlení nebo jako rekreační chalupa na Šumavě s výhodou zázemí blízkého města.

☎ 739 277 772 **380 000 Kč**

Husinec, chata u přehrady



Prodej dřevěné srubové chaty na exkluzivním místě na břehu přehradní nádrže Husinec. Zastavěná plocha 32 m². 2 místnosti, terasa, kamna na tuhá paliva, možno připojení na el. proud. Klidné místo bez možnosti další okolní zástavby. Vhodné pro rybář a rekreaci.

☎ 739 277 772 **370 000 Kč**



Prachatice: 388 319 990, 739 277 772
České Budějovice: 777 741 123
Vimperk: 606 226 497
Strakonice: 605 994 499
Volyně: 728 385 654



NEMO reality s.r.o.
 Kostelní náměstí 17, 383 01 Prachatice
 Tel.: 388 319 990, 739 277 772
 E-mail: nemoreality@nemoreality.cz