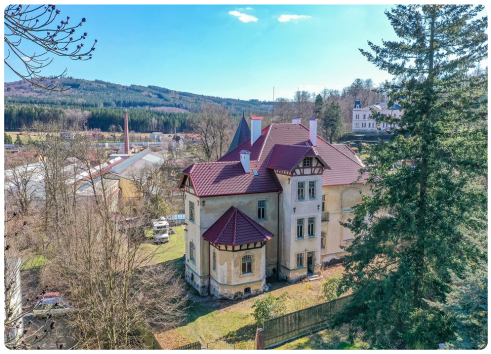
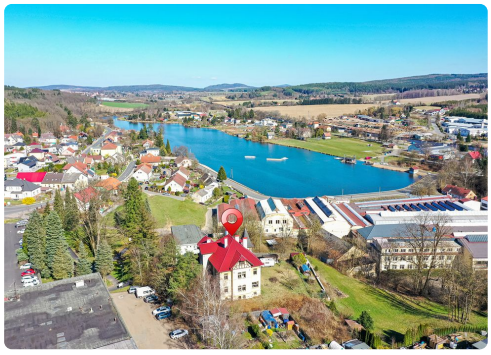
Bartošova vila – noblesní sídlo s rozmanitým potenciálem využití v Holoubkově u D5

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti











Lokalita
Holoubkov

12 480 000 Kč

Hledáte výjimečnou nemovitost, která v sobě spojuje architektonickou eleganci počátku 20. století s širokou škálou možného využití? Exkluzivně nabízíme k prodeji Bartošovu vilu – reprezentativní rezidenci z roku 1905, nacházející se nedaleko centra Holoubkova. Tato rozlehlá vila s užitnou plochou 812 m² a velkorysou zahradou zaujme nejen svou historickou vizáží, ale především svým užitným potenciálem. Přednosti nemovitosti: • Unikátní historická stavba s dobovými architektonickými prvky (není však památkově chráněná) • Zcela nová střecha a okapový systém • El. 230/400V, na pozemku přípojka vodovodu i kanalizace • Rozlehlá zahrada vhodná pro relaxaci, dostatek soukromí i komerční účely • Rychlá dostupnost cca 5 minut na dálnici D5 (Plzeň – Praha) • Blízkost přírody a množství turistických tras Možnosti využití této vily:...



Bc. Daniela Bukovská

Neváhejte mě kontaktovat:

603 538 950
dbukovska@nemoreality.cz

www.nemoreality.cz
Pobřežní 780/8, 301 00 Plzeň 3

Parametry

Užitná plocha	812 m²
Zastavěná plocha	302 m²
Stav objektu	Před rekonstrukcí
Budova	Smíšená
Zahrada	1396 m²