Bližší Lhota – pozemek s možností výstavby v atraktivní lokalitě blízko Lipna

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti

PRODEJ | POZEMKY, BYDLENÍ | Zakázka č. **44087**







Lokalita
Horní Planá

7 900 000 Kč





V klidné a jedinečné lokalitě Bližší Lhota na levé straně Lipna nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 4 957 m². Tato nabídka představuje zajímavou příležitost jak pro zájemce o rekreační nebo smíšené bydlení, tak pro ty, kteří hledají větší pozemek v krásné přírodě s dlouhodobým potenciálem. Dle územního plánu se část pozemku o výměře přibližně 1 300 m² nachází v ploše umožňující výstavbu objektu smíšeného obytného a rekreačního charakteru. Zbývající část o rozloze přibližně 3 700 m² tvoří zemědělská plocha, která zajišťuje dostatek prostoru, soukromí a příjemné propojení s okolní krajinou. Na pozemku byla v minulosti vybudována elektro přípojka, dále byl zřízen vjezd z komunikace a vznikla zde také zpevněná plocha. Tyto úpravy byly realizovány v souvislosti s dřívějším stavebním povolením na stavbu rodinného domu, včetně jímky...



Ing. Bc. Jaroslav Šlosek

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 774 067 980
nemoreality@nemoreality.cz

www.nemoreality.cz
Kostelní náměstí 17, 38301 Prachatice

Parametry

Celková plocha	4957 m²
Umístění bytu/objektu	Klidná část obce
Účel pozemku	Bydlení
Fotovoltaika	Ne
Solární panely	Ne