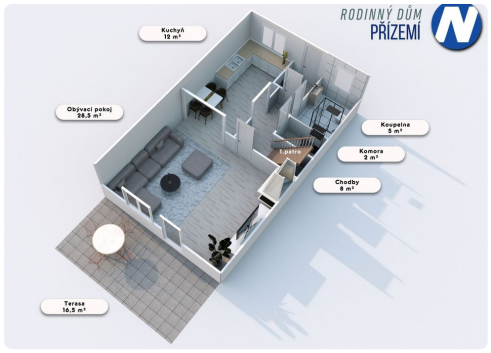
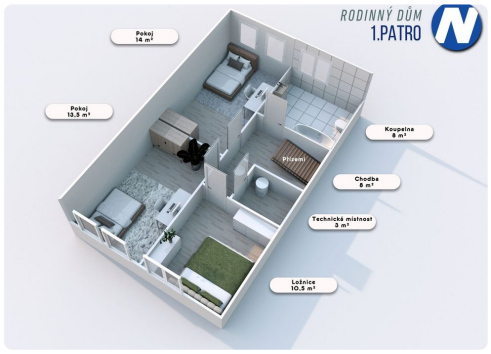
# Boršov nad Vltavou, rodinný dům 4+1 se zahradou, bazénem a garáží

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti








**Lokalita**
Příčná, Boršov nad Vltavou

**9 900 000 Kč**

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o dispozici 4+1 se zahradou, bazénem a samostatnou garáží, který se nachází v klidné okrajové části obce Boršov nad Vltavou, v těsné blízkosti Českých Budějovic. Nemovitost nabízí příjemné rodinné bydlení s výbornou dostupností města a veškeré občanské vybavenosti. Dům byl postaven v roce 2009 jako zděná, nepodsklepená stavba s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Nachází se v dobrém, udržovaném technickém stavu. Zastavěná plocha domu a nádvoří činí 108 m². Dům má keramické stropy, sedlovou střechu s betonovou krytinou, plastová okna a plovoucí podlahy. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel s podlahovým vytápěním doplněným radiátory. Příjemnou součástí nemovitosti je jižně orientovaná zahrada o výměře 139 m² s udržovaným venkovním bazénem a zahradním domkem, která nabízí...




## Ing. Bc. Jaroslav Šlosek

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 774 067 980
nemoreality@nemoreality.cz

www.nemoreality.cz
Kostelní náměstí 17, 38301 Prachatice


## Parametry

| | |
|---|---|
| Užitná plocha | 110 m² |
| Plocha pozemku | 108 m² |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Stav objektu | Velmi dobrý |
| Budova | Smíšená |