Byt 2+1, 61 m², Výstavní ulice, Vodňany – skvělá příležitost pro bydlení i investici

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti











Lokalita
Výstavní, Vodňany

3 400 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 57 m², který se nachází ve 2. patře zděného bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami v klidné ulici Výstavní ve Vodňanech. Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci. Díky své praktické dispozici nabízí široké možnosti modernizace a představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k následnému pronájmu. Mezi výhody této nemovitosti patří: - plastová okna, - dva prostorné sklepy, - nízké měsíční náklady na provoz, - zděný dům s pouhými čtyřmi bytovými jednotkami, - klidná lokalita v docházkové vzdálenosti od centra města. Vodňany jsou městem s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Díky stabilnímu pracovnímu zázemí v regionu je o nájemní bydlení...



Vít Hrůnek

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 774 746 025
hrunek@nemoreality.cz

www.hrunekreality.cz
Považská 358, 386 01 Strakonice

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	61 m²
Užitná plocha	61 m²
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3