Chorvatsko - Ližnjan, prodej bytu 3+kk s garáží blízko moře

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti











Lokalita
Ulica Kazali, Ližnjan

210 000 €

Perspektivní investice u moře, která dává smysl jak pro vlastní rekreaci tak pro pronájem. Nabízím udržovaný byt 3+kk s garáží a vlastním parkovacím stáním v oblíbeném letovisku Ližnjan na Istrii, jen kousek od moře. Jednotka se nachází v 1. patře menšího třípatrového cihlového domu v klidné části městečka, mimo hlavní turistický ruch, ale zároveň v příjemném dosahu pláží i služeb. Balkon je orientovaný do zeleně, takže zde máte dostatek soukromí a klid na odpočinek. Dispozice 3+kk nabízí dostatek prostoru jak pro rodinu, tak pro partu přátel. Obytný prostor s kuchyňským koutem a jídelní částí přirozeně navazuje na balkon, což vytváří příjemnou zónu pro společné trávení času. Další pokoje lze využít jako ložnice, dětský pokoj či hostinský pokoj – podle toho, zda plánujete byt využívat primárně pro vlastní pobyt, nebo turistický...



Ing. Jan Dušek

Neváhejte mě kontaktovat:

602 684 506
dusek@nemoreality.cz

www.nemoreality.cz
Kostelní náměstí 17, 38301 Prachatice

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	74 m^2
Užitná plocha	57 m^2
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4