



Horní Planá, stavební parcely Maňava

, Horní Planá, Český Krumlov

4 500 Kč / m²

Představujeme Vám velmi zajímavou příležitost prodeje tří stavebních parcel o výměrách 1077 m², 1127 m² a 1193 m² mezi městem Horní Planá a obcí Pernek v blízkosti velmi žádané lipenské rekreační lokality Nová Pec. Jedná se o mírně svažité pozemky s jedinečnými výhledy na šumavskou krajinu a vodní nádrž Lipno. Na pozemcích jsou připravené kompletní inženýrské sítě. El. piliř na hranici pozemku, vlastní vrtaná studna a obecní kanalizace. Tyto pozemky mají vynikající přístup k Lipenské přehradě, která je jen pár minut odtud. Lipno je oblíbené rekreační místo pro vodní sporty, rybaření, plavání nebo procházky kolem vody. V okolí najdete také turistické a cyklistické trasy, které vám umožní plně využít krásy tohoto regionu (Sjezdovky Hochficht a Skiareál Lipno, Stezka korunami stromů Lipno, vodní nádrž Lipno, rozhledna Vítkův Hrádek, Jelení Vrchy, Schwarzenberský kanál) nebo jen tak pro relaxaci v čisté šumavské přírodě. Pozemek je tedy skvělou příležitostí k investici a zhodnocení financí nebo možnosti výstavby vašeho vysněného domu. Investice do nemovitosti v této oblasti je zajímavá i vzhledem k prognóze rostoucího vývoje lokálních cen a velkým zájmem o ubytovací kapacity. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Koupit lze samozřejmě financovat hypotéčním úvěrem, s tím vším Vám velmi rádi pomůžeme.

CENA

Cena pozemku	4 500 Kč / m ²
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Český Krumlov
Obec	Horní Planá
Parcela	393/2

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	43143
Datum aktualizace	26.07.2024
Umístění objektu	Klidná část obce
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	1193

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------