Jarošov nad Nežárkou, komerční objekt

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti











Lokalita
Jarošov nad Nežárkou

9 900 000 Kč

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji výjimečný objekt – historickou sýrárnu s více než 120letou tradicí výroby sýra Romadur, která je v katastru nemovitostí vedena jako rodinný dům. Nemovitost se nachází v malebném městečku Jarošov nad Nežárkou, pouhých 8 km od Jindřichova Hradce. Právě zde vznikla v roce 1900 původní receptura na světoznámý Romadur. Budova ve tvaru písmene L o zastavěné ploše 645 m² leží přímo v centru obce a navazuje na ni pozemek o rozloze 2 025 m² s pohodlným přístupem a dalším rozvojovým potenciálem. Objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a je napojen na elektřinu, obecní vodovod i kanalizaci. Ve zvýšeném přízemí se nachází byt 3+1, prodejna, kanceláře a výrobní prostory s možností různorodého využití. V suterénu objektu je mlékárenská výroba a původní zrací sklepy se stálou teplotou. Prostorné podkroví...



Vít Hrůnek

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 774 746 025
hrunek@nemoreality.cz

www.hrunekreality.cz
Považská 358, 386 01 Strakonice

Parametry

Užitná plocha	1025 m²
Zastavěná plocha	645 m²
Stav objektu	Dobrý
Budova	Smíšená
Počet míst k parkování	1