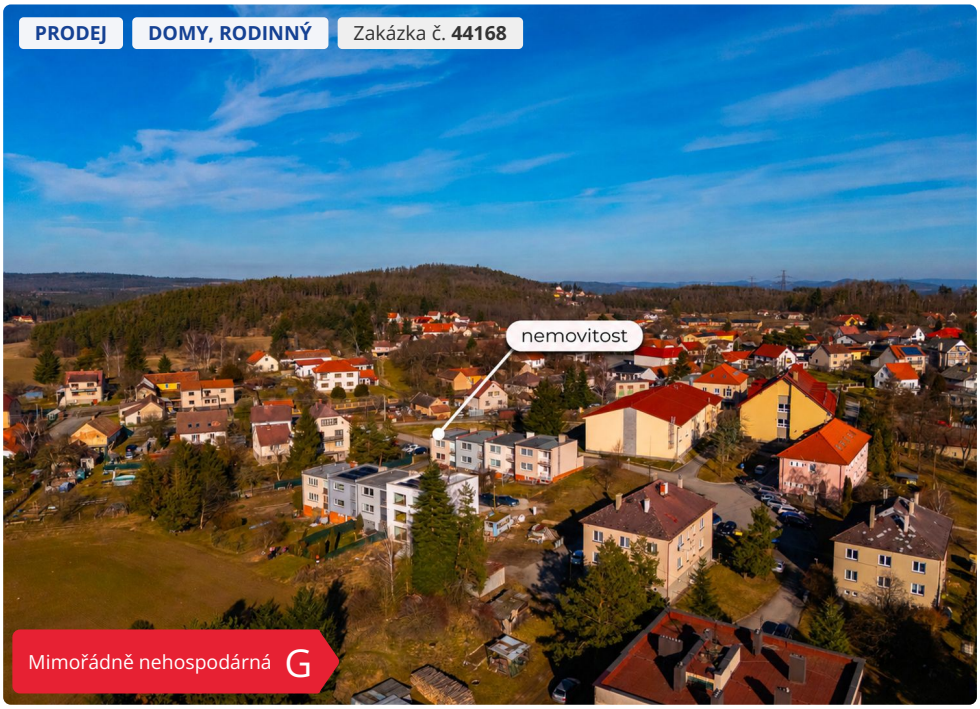
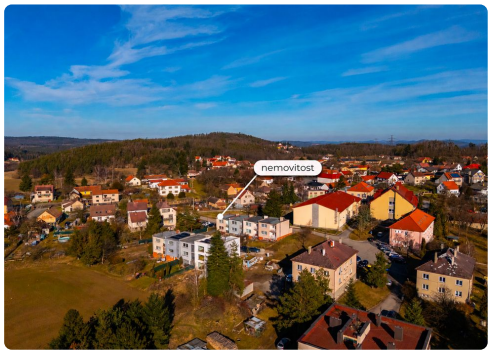
Prodej, rodinný dům 4+1 s garáží, Nečín, okr. Příbram

NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti











Lokalita
Nečín

4 800 000 Kč

Hledáte rodinný dům v příjemné obci nedaleko Dobříše s rychlou dostupností do Prahy? Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v Nečíně s praktickou dispozicí 4+1 a celkovou obytnou plochou cca 127 m². V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyně se vstupem na balkon, obývací pokoj a koupelna s WC. V patře jsou tři neprůchozí pokoje, jeden z nich s balkonem, a druhá koupelna s WC. V suterénu je kotelna s novým kotlem na tuhá paliva, uhelna a dva sklepy. Součástí je prostorná garáž, parkovací stání před domem. Pozemek za domem, který nabízí prostor pro zahradu, posezení i dětské vyžití, je v současné době v majetku státu, lze však pokračovat v platné nájemní smlouvě nebo pozemek odkoupit. Dům má novou přípojku na obecní vodu i kanalizaci. Velkou výhodou je občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti: mateřská i základní škola, potraviny,...



Jan Hrubant

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 607 051 385
hrubant@nemoreality.cz

www.nemoreality.cz
Žižkova třída 182/16, 39701 Písek

Parametry

Zastavěná plocha	91 m²
Užitná plocha	127 m²
Plocha pozemku	135 m²
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Velmi dobrý