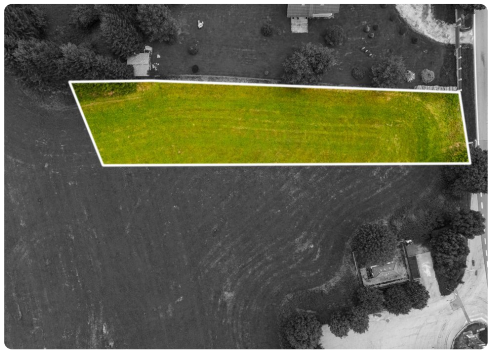
# Volary, prodej stavebního pozemku 1.768 m²

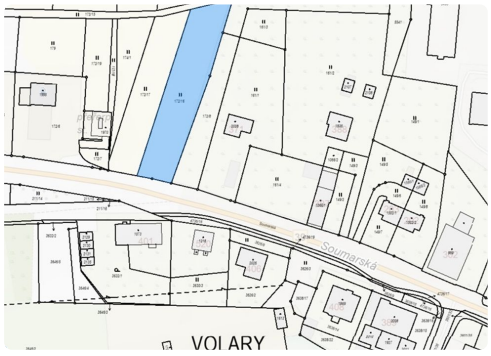
NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti















**Lokalita**
Volary

## 3 390 000 Kč

Prodej prostorného stavebního pozemku o výměře 1.768 m², který je dle územního plánu určen k výstavbě jednoho až dvou rodinných domů. Pozemek leží na okraji města při výjezdu směrem k hranicím s Německem, v místě, kde máte po ruce veškerý komfort menšího města a zároveň to máte jen pár minut do šumavské přírody. Pozemek je velmi dobře přístupný přímo z hlavní komunikace, takže odpadá složité řešení příjezdové cesty. Veškeré inženýrské sítě se nacházejí u pozemku – obecní vodovod, kanalizace, elektřina i plyn. To výrazně zjednodušuje přípravu stavby a snižuje budoucí náklady na vybudování přípojek. Územní plán umožňuje výstavbu jednoho až dvou rodinných domů, takže je pozemek vhodný jak pro jednu větší rodinnou vilu se zahradou, tak například pro dva kompaktnější domy – pro dvě generace, přátele nebo jako spojení vlastního bydlení a...




### Ing. František Kott

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 603 154 902
nemoreality@nemoreality.cz

www.nemoreality.cz
Kostelní náměstí 17, 38301 Prachatice


### Parametry

| | |
|---|---|
| Celková plocha | 1768 m² |
| Umístění bytu/objektu | Okraj obce |
| Účel pozemku | Bydlení |
| Fotovoltaika | Ne |
| Solární panely | Ne |